

dm

PRESENTATIE
BROCHURE



WELKOM BIJ OM, EEN NIEUWE CONCERTZAAL IN DE STREEK VAN LUIK!

De O.M. zaal zal in **de herfst van 2023** openen in een industriële zone met een rijke geschiedenis. Het is ideaal gelegen, dicht bij het centrum van Seraing en Luik, maar ook dichtbij de grote wegen en autosnelwegen naar Duitsland, Luxemburg en Nederland. De hoofdstad van België, Brussel, is slechts 1 uur rijden.

Er zijn 3 zalen van verschillende grootte en capaciteit. De Trassensterzaal, de grootste zaal van het complex, heeft een capaciteit van 1.700 personen. De andere twee zalen hebben een capaciteit van 500 en 300 personen.

Het gebouw werd in 1948 ontworpen door de Belgische architect Georges Dedoyard en werd onlangs door de stad Seraing gerenoveerd om de originele vormgeving en het gebruiksgemak te behouden. Na het herbergen van talrijke sociale en culturele functies in het midden van de 20e eeuw, ondergaan het gebouw en zijn omgeving nu een vernieuwing.

Het beheer van de concerten wordt toevertrouwd aan Festiv@ Liège, de organisatie achter het internationaal vermaarde festival **Les Ardentes**, maar ook de concertzaal **Reflektor**, het festival **Jazz in Luik** en Arena 5.

Een eclectisch en kwalitatief programma, met een team dat een bewezen knowhow heeft op het terrein en een bevestigd technisch en organisatorisch meesterschap.





100–120 EVENEMENTEN/JAAR :
Concerten, feesten, recepties, festivals, ...

3 BARS

MEER DAN 200.000 BEZOEKERS PER JAAR

FOODTRUCKS OP HET BUITENTERRAS

BEREIKBAARHEID

MET DE AUTO

OM is gemakkelijk bereikbaar, dicht bij de hoofdwegen en de stadscentra van Luik en Seraing. In totaal zijn er meer dan 900 parkeerplaatsen in de buurt.

- E40/E25: Uitgang Val Benoît - 5 minuten
- E42/E604: Uitgang Seraing - 3 minuten
- N63 (Route du Condroz): Uitgang Ougrée - 1 minuut
- Centrum van Seraing : 3 minuten
- Centrum van Luik: 10 minuten

MET DE BUS

- Station Ougrée: 9, 25, 27
- Sclessin Standaard: 2, 3

MET DE TRAM

Sclessin Terminus, minder dan 10 minuten lopen.

MET DE TREIN

Station Ougrée op 200m, minder dan 10 minuten naar station Guillemins.



 PARKEERPLAATS

 BUSHALTE

 TREINSTATION

 TRAM

TERRITORIALE OMGEVING

De streek van Luik ligt op het kruispunt van belangrijke Europese assen, met een TGV-station, de 3de grootste binnenhaven van Europa, de 8ste grootste vrachtluchthaven van Europa, een trilogie van havens en binnenkort een TGV Freight terminal.

Ongeveer 3,2 miljoen mensen wonen binnen 2 uur rijden in steden als Maastricht (30km), Aken (50km), Namen (60km), Brussel (100km), Keulen (120km), Antwerpen (120km), Luxemburg (165km).

In een straal van 400 km rond Luik wonen 100.000 miljoen mensen in 6 landen en spreken 4 talen.

STAD	AFSTAND	RIJTIJD
Maastricht	30km	30min
Aachen	50km	45min
Namur	60km	45min
Brussels	100km	1h
Cologne	120km	1h20
Antwerp	120km	1h20
Luxembourg	165km	1h
Lille	205km	2h15
Rotterdam	210km	2h20
Amsterdam	240km	2h30
Paris	365km	3h45



VOORDELEN

- Een kwaliteitsprogramma dat stijlen, publieken en generaties vermengt;
- Een gebouw met **gerenommeerde architectuur**, gerenoveerd met moderniteit en waar **de akoestiek bijzonder bestudeerd is**;
- **Gemakkelijke bereikbaarheid**, dicht bij de autosnelwegen en de stadscentra van Luik en Seraing;
- **VIP-ontvangstmogelijkheden** (privatisering van het balkon van de grote zaal, ontvangstruimte, traiteur);
- Een kwaliteitsrestaurant voor bezoekers, publiek en artiesten;



VOORDELEN

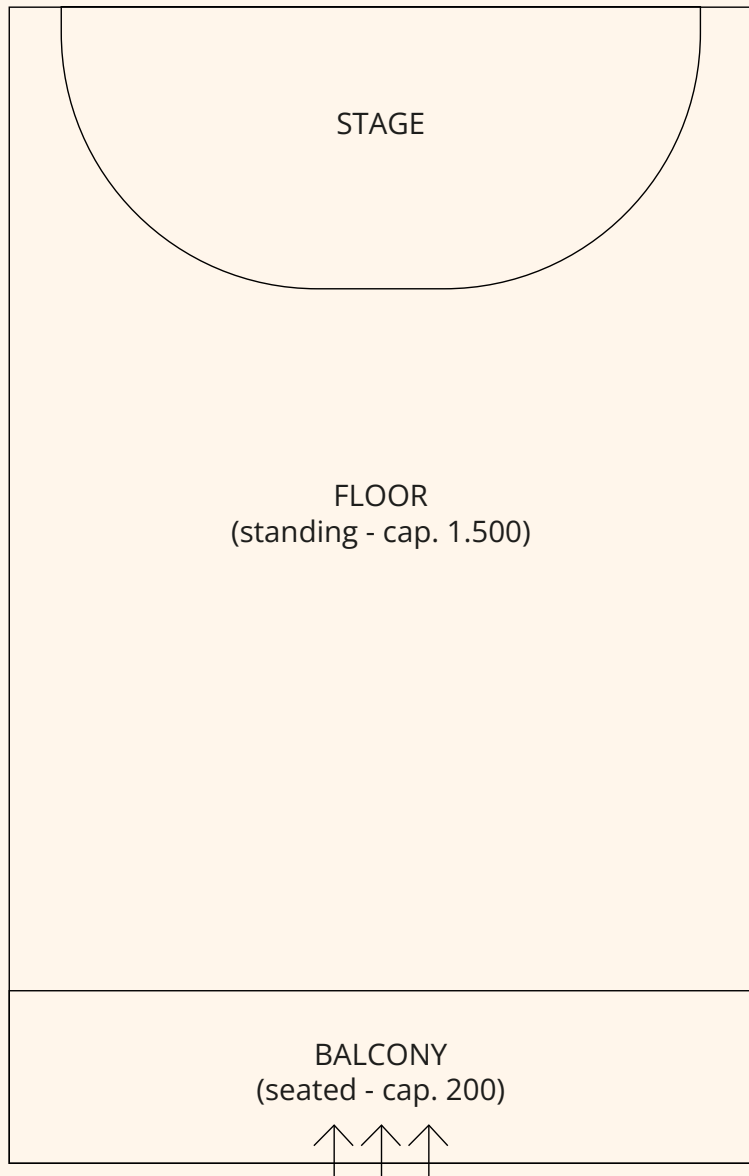
- **Talrijke aanpassingsmogelijkheden**, volgens de wensen en behoeften van iedere persoon;
- **Een kwaliteitsontvangst en klantendienst** (toiletten scheidbaar volgens de zalen, lockers, ...).
- **Partners en dienstverleners** voor uw projecten (traiteurs, techniek, beveiliging...)
- **Een buitenruimte** die het publiek kan ontvangen en een zone voor foodtrucks
- Meer dan **900 parkeerplaatsen** rond het gebouw;



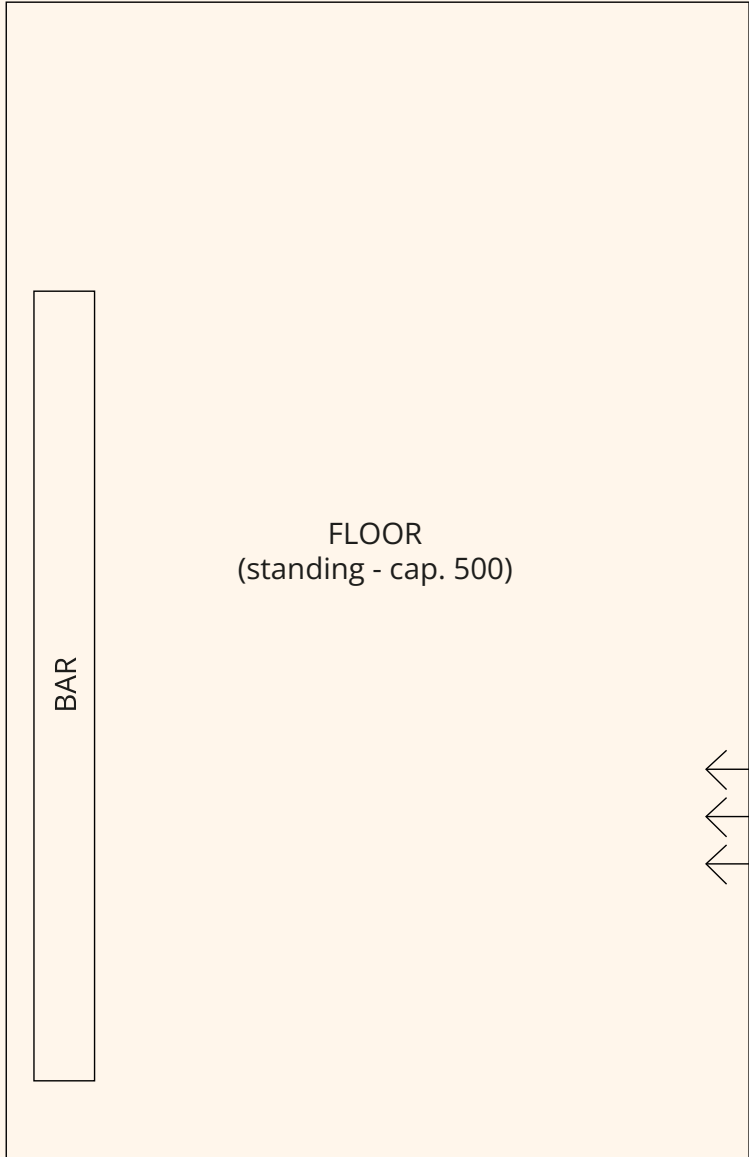
CONFIGURATIES

	STAANDE	ZITTEND	TOTAAL	WALKING DINNER	SEATED DINER
TRASENSTER	1.500	200	1.700	700	400
TRASENSTER SMALL	1.500	0	1.500	700	400
LOUVA	500	200	500	300	180
CLUB	300	150	300	200	100

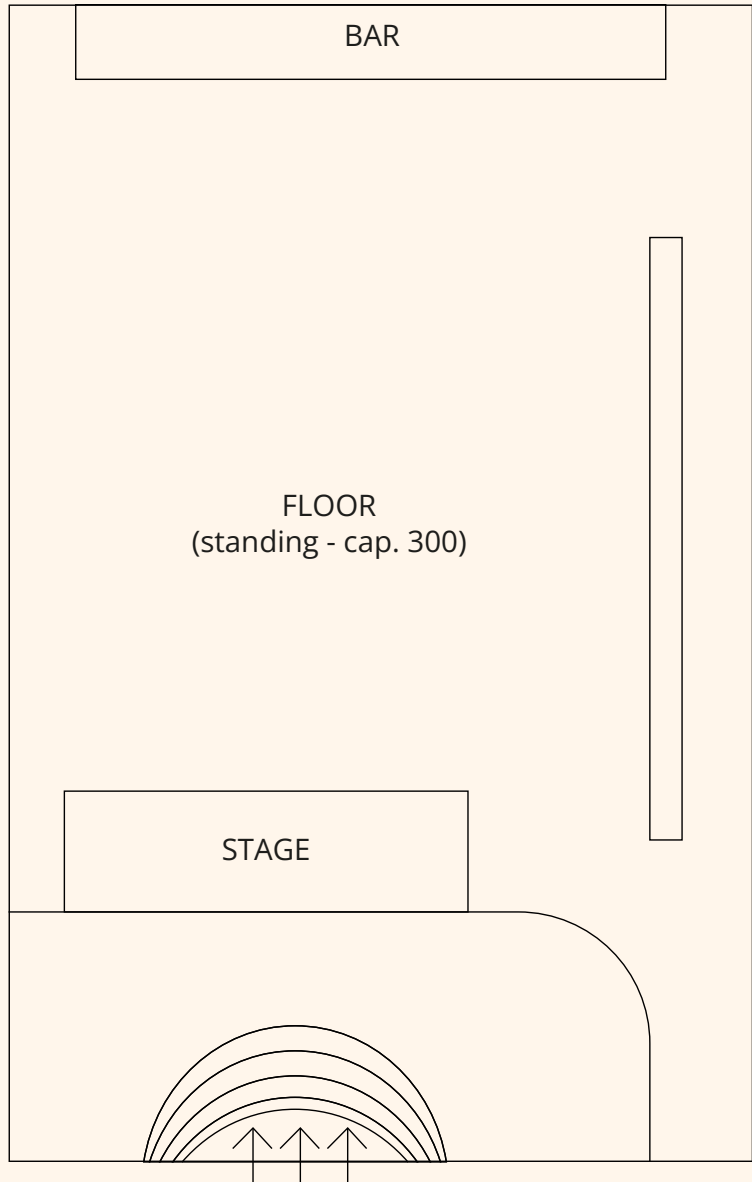
SALLE TRASENSTER · 1.500 PAX



SALLE LOUVA · 500 PAX

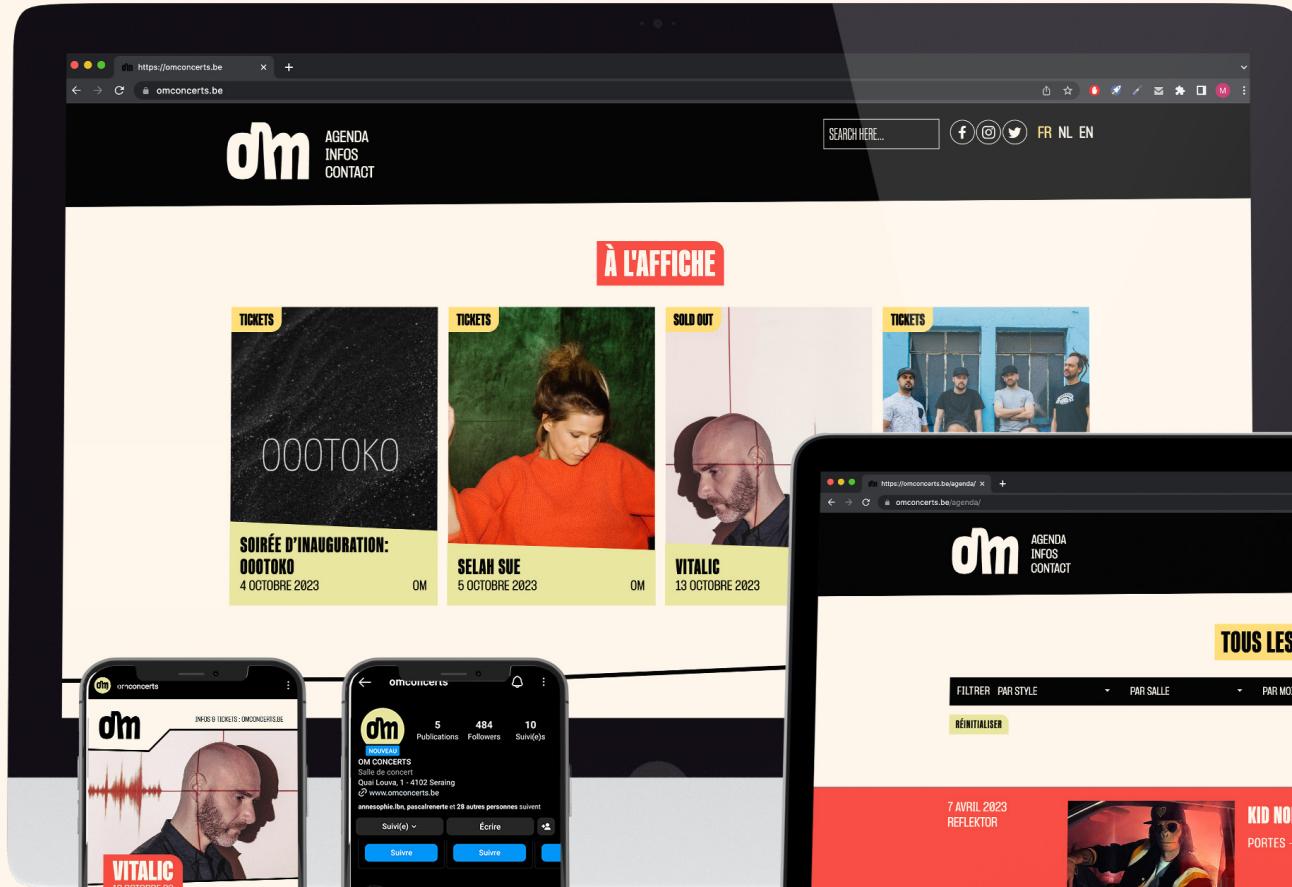


SALLE CLUB · 300 PAX





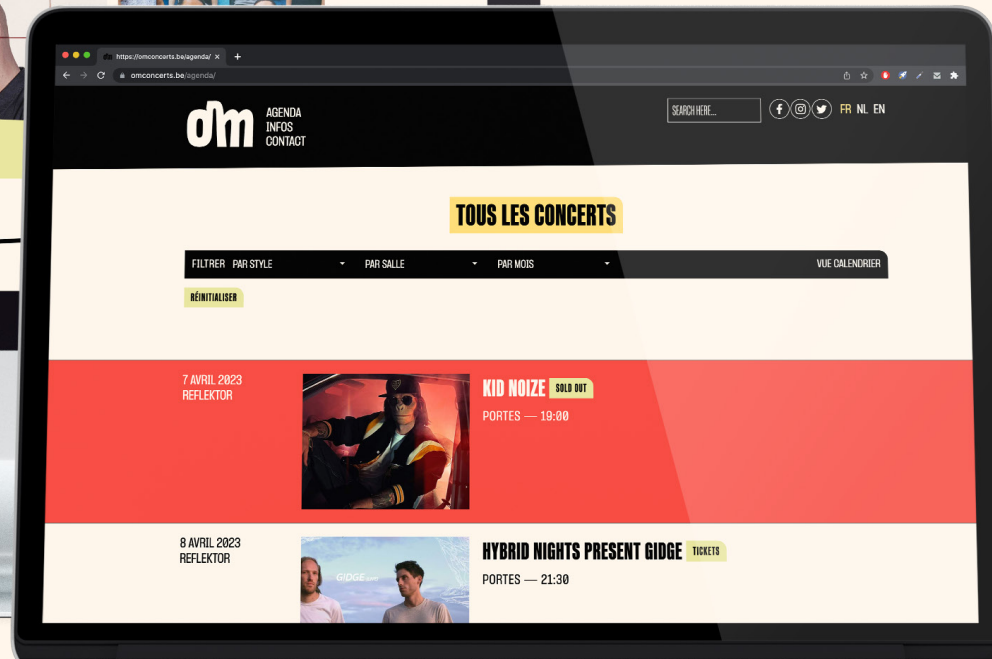
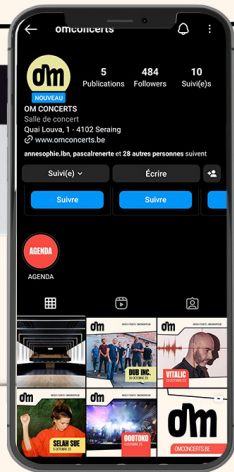
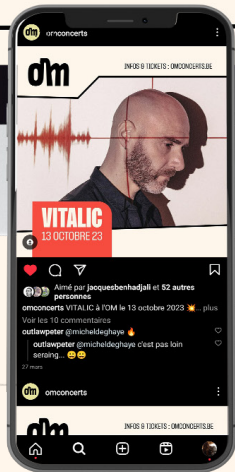
OM ONLINE



f @OMCONCERTS.BE

@ /OMCONCERTS

OMCONCERTS.BE



om



CONTACT

PIERRE MULDER
pierre@omconcerts.be